

ANDELSSELSKABET IDESTRUP VANDVÆRK

Referat

Ordinær generalforsamling den 17. maj 2016 kl. 19.30 i Idestrup Privatskole.

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Bestyrelsens beretning.
- 3) Regnskab for 2015.
- 4) Budget for 2016.
- 5) Indkomne forslag.
- 6) Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.
På valg er Egon Hansen og Lars Berthelsen.
Valg af suppleant. På valg er Claus Prier og Lars Hansen.
- 7) Valg af 2 revisorer.
På valg er Kurt Hansen og Flemming Petersen.
Valg af suppleant. På valg er Peter Nielsen.
- 8) Eventuelt.

Referent: Peter L. Jørgensen

Ad 1)

Bestyrelsen foreslog Frede West Hansen, der blev enstemmigt valgt.
Konstaterede generalforsamlingen lovligt indvarslet i henhold til vedtægterne.
Optalt antal tilstedeværende andelshavere med 18. Hertil ledsagere.

Ad 2)

Bestyrelsens beretning ved formand Hans Henrik Kaare.

Beretning indsat herunder:

Året er gået med diverse vedligeholdelse på vandværket.

Det omfattede kompressor, affugter og pumper.

Der er foretaget de vandanalyser, der er foreskrevet i analyseplan.

Ved de løbende vandanalyser har vi nogle meget pæne tal, men vi har i en del år, haft forhøjet farvetal. Det er ikke skadeligt, men vi kunne ønske os at få det tal ned under grænseværdien. Vi har arbejdet på at finde fejlen, og det viste sig, at de automatiske ventiler, der styrer vandstrømmen til vandværkets filtre, ikke lukkede tæt. Disse ventiler har fungeret i omkring 20 år, så de er blevet udskiftet.

Det viste sig at være en lidt større operation. Da vandværket alligevel stod stille, fik vi også fuget fliser i iltningstårnet og afvasket det.

Farvetallet er ikke kommet helt ned på det tilladte niveau, men det hjalp en del.

For at få det helt væk tror vi og andre kloge personer, at vi skal tømme og rense rentvandstanke.

Da vi har rigtige gode bakteologiske forhold, har vi udsat dette arbejde. Men vi forventer, at foretage dette eftersyn og rensning sidst på året.

Vi har i budgettet for 2016 afsat 200.000 kr. til dette arbejde.

ANDELSSELSKABET IDESTRUP VANDVÆRK

Taget på vandværksbygningen har vi eftersat og repareret i 2015.

Alle vandanalyser kan ses på vandværkets hjemmeside under fanen Vandkvalitet.

Kompressoren, der leverer luft til styring af ventiler ved filtrene, kørte lidt meget, hvilket tydede på utætheder. Vi har fået udskifte nogle ventiler og slanger, så nu kører ikke mere end den skal.

Pumper til udpumpningen, har vi fået udskiftet 2 stk. De udskiftede pumper havde begge kørt mellem 30.000 og 40.000 timer.

Ledningsnet: Det ser ud til vi har haft et år, hvor der har ikke været store ledningsbrud.

Vi har været ude at finde nogle jordstophaner, for forbrugere.

Ved Elkenøre Strand benyttes i stor udstrækning SF-vinkelventiler i målerbrønden.

Disse har afstedkommet en del problemer med at lukke tæt, når forbruger har lukket for vinteren.

I nogen tilfælde har forbrugeren ikke fået lukket hanen helt, og i andre tilfælde har urenheder sat sig i ventilen, der derved ikke har lukke tæt. Vi har udskiftet et større antal, og allerede efter et par år, har nogen af disse ventiler givet problemer, hvilket så medfører endnu en udskiftning med deraf følgende besværligheder og omkostninger.

Vi vil nu gå over til kuglehaner af en god kvalitet. De har også den fordel, at det umiddelbart kan ses, når der er åben og lukket.

I forbindelse med lukning for vandet inden vinteren, er det af stor vigtighed, at forbrugeren sikrer sig, at lukningen er effektiv, ved at observere vandmåleren, hvor det lille stjernehjul skal stå fuldstændig stille, selv om der er åbnet for en vandhane.

Efter tømning af vandinstallationen, lukkes alle vandhaner igen, for det tilfælde, at der alligevel ikke er sket en tæt lukning for vandet. Det er i modsætning til tidligere tider, hvor man tømte vandet netop ved at åbne for samtlige vandhaner.

Denne vintersikring gælder fritidshuse og alle andre bygninger, der ikke benyttes om vinteren.

På vandværkets hjemmeside under fanen Information findes nøje vejledning om vintersikring af vandinstallationer i fritidshuset og andre ubenyttede bygninger.

Vi har udskiftet vores måler på nødforsyningsledningen mellem Væggerløse og Idestrup vandværker på Tangetvej i Idestrup. Den gamle måler havde sat sig fast.

Udgiften hertil fordeles mellem vandværkerne.

Nødforsyningsledningen mellem Idestrup og Sdr. Kirkeby Vandværk på Friisvej til Ulslevvej har vi sløjftet. Denne ledning brugte vi ikke mere, efter vi etablerede en ny og større forbindelse i Egebjerg samtidig, da vi etablerede den nye boring ved Egebjerg.

Vandleverance: Den samlede vandudpumpning udgjorde i 2015 99.707 kbm. Forbrugerne har i alt aftaget 93.914 kbm., hvilket giver et tab på 5793 kbm., sv.t. 5,81 %. Heldigvis kan vi tabe op til 10 %, uden at det får afgiftsmæssig betydning.

Elektricitetsforbruget udgør samlet 67.604 kWh, eller ca. 0,7 kWh pr. leveret kbm. vand.

Vandspild: Vi har på et par tidspunkter her i foråret haft ekstraordinært stort vandforbrug, men det gik i løbet af et par døgn i sig selv igen.

Vi har ikke kunnet lokalisere dette forhøjede vandforbrug, men det vil ske i forbindelse med næste måleraflæsning til december.

En forbruger havde dog ringet og sagde han havde ikke meget tryk. Det viste sig, at en koldt vandshane i en uopvarmet hal havde skudt sig løs i frosten. Vi har også hørt om en forbruger ved Elkenøre Strand, der var ude at gå tur, og så en udvendig hane løbe ved et sommerhus. Det er en stor hjælp for alle, når vi holder lidt øje med den slags.

ANDELSSELSKABET IDESTRUP VANDVÆRK

Det vil altid være fornuftigt at lukke for vandet til ubenyttede bygninger, herunder fritidshuse, når de ikke benyttes

Omkring vandspild har bestyrelse ad flere omgange drøftet retningslinierne for håndtering, og ved bestyrelsens møde d. 15. december 2015 blev fastsat de fremtidige retningslinier herfor.

Vi har, som de fleste øvrige vandværker, taget udgangspunkt i loven om afgift af ledningsført vand. Kort sagt skal der være tale om ledningsbrud i privat vandinstallation. Ledningsbruddet skal være i den skjulte del af installationen, og således ikke umiddelbart synligt. Der skal være tabt mere end 300 kbm som en selvrisiko.

Der skal således betales fuld pris for 300 kbm tillagt et normalt årsforbrug.

De overskydende kbm kan afskrives helt, hvorved der ikke skal betales for det forbrugte vand, ligesom vandværket ikke skal afregne vandafgift og moms til Skat.

Det er skrappe krav, der dog nemt kan imødegås, hvis man sørger for at lukke for vandet i ubenyttede bygninger, herunder fritidshuse, når disse forlades for længere tid.

Den nøjagtige vejledning omkring dette vandspild, kan ses på vandværkets hjemmeside i fanen Information. Her findes link til ansøgningsskema, dels til vandværket, dels til Guldborgsund Forsyning f.s.v. angår afregningen af spildevand.

Aflæsning af vandmålere bliver der nu sendt ud fra Guldborgsund Forsyning først i december, og så kan man bare aflæse og sende ind. Forsyningen sender ikke mere rykkere ud.

Indberetning af aflæsningen kan ske via vandværkets hjemmeside og link til Guldborgsund Forsyning. Man kan også bruge PostDanmark. Husk portoen!

Ved seneste aflæsning var der 150 der manglede, og heraf ca. 50 i strandområdet. Det gav lidt arbejde til bestyrelsen og især kassereren, men da der i takstbladet er fastsat aflæsnings gebyr på 300 kr. + moms, lærer vores forbrugere det nok.

Aflæsningskortet sendes dels fysisk via PostDanmark, men kan også modtages via E-boks. Det kræver dog, at man har tilmeldt Guldborgsund Forsyning i E-boks.

*Som i ved er vi medlem af **Vandrådet i Guldborgsund Kommune**. Vandrådet har et meget tæt samarbejde med kommunen. Der blev i 2015 lavet et fælle Regulativ, og der er nu et udkast til et fælles takstblad under forhandling. Herved får vandværkerne oplæg til ensartet udformning af takstblad, hvilket alt andet end lige gør arbejdet med dokumentation og godkendelse noget lettere end i dag.*

Vandrådet i Guldborgsund Komme har i samarbejde med Vandrådet i Lolland Kommune afholdt en temadag i september i Bangs Have i Maribo, med en del udstillere og korte indlæg fra udstillerne. I november var vi på besøg på Lolland-Falster Redningsberedskab i Maribo, og hørte om deres tankberedskab. Der er ret mange vandværker tilsluttet, så vi valgte at tilslutte os dette tankberedskab.

Det kan aktiveres i tilfælde af forurening på dele af ledningsnettet.

Vi kan opstille nødvandforsyninger på udvalgte steder med vandtanke og dunke til udlevering.

Vi har betalt et mindre indskud på ca. 14.000 kr. Hertil er en lille årlig udgift og ved brug betaling for brugt materiel, dunke m.v.

Til at udtage prøver og lave analyser har vi hidtil benyttet Eurofins Laboratorium, men vi har valgt af prøve et nyt laboratorium, så det blev til Tjekvand fra Allerslev på en 5-årlig periode, der dog kan afkortes, hvis vi ikke er tilfredse med servicen.

Antallet af forbrugere ligger meget fast. Efter en hus brand på Østersøvej, valgte man ikke at bygge op igen, og ejendommens tilslutning er fjernet.

Der er dog nu tilsluttet en enkelt ny forbruger på en anden adresse i området.

ANDELSSELSKABET IDESTRUP VANDVÆRK

Der er for tiden 1162 forbrugere, der aftager vand fra vandværket.

*Vedr. **Elkenøre vandværksbygning**, blev navneskiltet fjernet umiddelbart efter generalforsamlingen sidste år. Pumper og hydrofor er taget ud af bygningen, og nu er vores havemand i gang med at banke cement sokler ned og lukke huller i gulvet og få det plant.*

Bygningen skal indtil videre anvendes som lagerrum.

Den nødvendige teknik til forsyningen af Elkenøre Strandområde findes i et skab og i 2 brønde under jorden.

Kalkknuser: *Vi blev i efteråret kontaktet af forbruger vedr. kalk eller hårdhed i vandet.*

Et firma der hedder AMTech AquaMiljø har også kontakte os.

Jeg må nok sige ved første tanke NEJ! Hvad er nu det ?

Men vi fik et besøg fra firmaet, hvor Egon og jeg deltog. Egon og jeg blev lidt overrasket over det. Der er tale om et anlæg, der efter montering på vandværkets afgangsledning, med ultralyd påvirker vandet således, at kalkpartiklerne i vandet spaltes.

Det fjerner ikke kalken, og vandets sammensætning ændres ikke.

Det kan ikke måles om PH eller hårdhed ændrer sig.

Det har den virkning, at kalken ikke i samme omfang sætter sig fast i rør og beholdere. Det samme gælder kaffemaskiner, vaskemaskiner m.fl.

Med tiden vil allerede fastsiddende kalk opløses og skylles videre med vandstrømmen.

Det er oplyst, at personer med hudproblemer kan have gavn af badning i behandlet vand.

Adskillige vandværker, også større, er opført på referenceliste, og flere af disse er kontaktet.

Man har alle givet udtryk for at anlægget fungerer efter hensigten, og udtrykker tilfredshed med virkningen.

Egon og jeg modtog som en prøve en kalkknuser til husstandsmontering, og vi må nok erkende, at der er en forskel, mindre kalk i toilet – baderum og vi bruger mindre sæbe til vaskmaskinen.

Et husstands anlæg udgør en omkostning på ca. 3.000 kr. og udgiften til et fælles anlæg på vandværket vil beløbe sig til ca. 340 kr. pr. forbruger.

I det tilbud vi har modtaget fra firmaet er indeholdt en prøveperiode, inden vil skal betale for anlægget.

Vi har den 4. maj indgivet ansøgning til Guldborgsund Kommune om tilladelse til at etablere anlægget.

Vi lægger det ud som et investeringsforslag i budgettet for 2016, for det er et ret dyrt anlæg, men udregnet pr. forbruger er det ikke så galt.

Der kan nok gå op mod 1 år før vi alle kan mærke den fulde virkning af anlægget.

Det var så årets beretning og den overgives forsamlingen til debat.

Spørgsmål/svar:

Eggert Clausen, Ugelevevej 9. Er vandbehandling med en kalkknuser et vandværksproblem? Mener, at det må være den enkeltes problem.

Svar: Prisforskellen for den enkelte er fra 3000 kr. til ca. 350 kr. ved et samlet anlæg.

ANDELSSELSKABET IDESTRUP VANDVÆRK

Ingrid Larsen, Nattergalevejen 4. Vandets hårdhed her i området?

Svar: Normalt for området, 18 DH gr..

Beretningen herefter godkendt.

Ad 3)

Årsrapport forelagt af kasserer Henning West Hansen.

Redegjorde for de nye regnskabsprincipper også for mindre vandværker (under 200.000 kbm/år). Begrebet overskud/underskud bl.a. ændret til overdækning/underdækning. Et mindre vandværk drives efter "hvile i sig selv" princippet.

Spørgsmål/svar:

Flemming Holm, Skovduevejen 23.

Kommentar til årsrapporten. Godt konsolideret. Gennemsnitlig rente på beholdninger udgør 0,78 %. Flot!

Årsrapport for 2015 godkendt.

Ad 4)

Budget fremlagt af kasserer Henning West Hansen.

Budgetforslaget indeholder dels driftsbudget, dels et investeringsbudget med 2 punkter, kalkknuseranlæg og eftersyn af rentvandsbeholdere.

Spørgsmål/svar:

Gitte Højsgaard, Stærevej 14. finder kalkknuser som en god idé.

Tilkendegivet, at også vandværkets ledninger vil høste gavn af kalkknuser på afgangsledning. Debatteret – ikke yderligere. Bestyrelsen træffer beslutningen.

Budget med påtænkte investeringer for 2016 godkendt.

Ad 5)

Ingen indkomne forslag.

Ad 6)

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:

Egon Hansen og Lars Berthelsen blev genvalgt.

Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen:

Claus Prier og Lars Hansen blev genvalgt.

ANDELSSELSKABET IDESTRUP VANDVÆRK

Ad 7)

Valg af revisorer:

Kurt Hansen og Flemming Petersen blev genvalgt.

Valg af suppleant:

Peter Nielsen blev genvalgt.

Ad 8)

Flemming Larsen: Lågpakningen til målerbrønden er fjernet.

Eggert Clausen: Lågpakning defekt.

Flemming Holm: Lågpakning defekt.

Nye pakninger udleveres fra vandværket.

Ikke flere bemærkninger eller spørgsmål.

Tak til bestyrelsen, herunder kasserer, sekretær og vandværkspasser.

Tak til dirigenten Frede West Hansen.

Tak til Elsebeth for at hun ville servicere os her til generalforsamlingen.

Dagsordenen herefter udtømt, og generalforsamlingen sluttede kl. 2035.

Frede West Hansen

Dirigent

Sign. 19.05.16.